



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Ι.Ι. Μάγερ 20
Ταχ. Κώδικας : 30 200, Ι.Π. Μεσολογγίου **ΠΡΟΣ:** Π.Α.
Τηλέφωνο : (26310) 55654
FAX : (26310) 55653
E-mail : efaait@culture.gr **ΚΟΙΝ:** Π.Α.
Πληροφορίες : Π. Στάικου

ΘΕΜΑ : Έγκριση ανέγερσης νέου κτηρίου δυο διαμερισμάτων με υπόγειο και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση «Παλιοβόρου» τ.κ. Νεοχωρίου Δ. Λευκάδας

Απόφαση

Έχοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις του Ν.4858/2021 "Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς." (ΦΕΚ 220/Α/19.11.21)
2. ότι το ακίνητο βρίσκεται εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Νυδριού (ΦΕΚ329/Α.Α.Π./10.8.2010)
3. την από 17.01.2022 αίτηση του κ. Γιαπιτζάκη Χριστόφορου
4. το αρ.πρωτ. 17796/21.01.2022 έγγραφό μας
5. την από 04.02.2022 αναφορά αρμοδίου υπαλλήλου μας
6. την από 19.09.2022 αίτηση του ενδιαφερομένου με την οποία υπέβαλε νέα τροποποιημένη αρχιτεκτονική μελέτη
7. την αρ. 2 / 31.03.2022 Συνεδρία του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ιονίων Νήσων

Αποφασίζουμε

εγκρίνουμε την ανέγερση νέου κτηρίου δυο διαμερισμάτων με υπόγειο και κολυμβητικές δεξαμενές στη θέση «Παλιοβόρου» τ.κ. Νεοχωρίου Δ. Λευκάδας, καθώς έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες πολεοδομικές διατάξεις και δεν προκαλείται άμεση ή έμμεση αισθητική βλάβη στο ευρύτερο περιβάλλον του αρχαιολογικού χώρου Νυδριού Δ. Λευκάδας.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

ΟΛΥΜΠΙΑ ΒΙΚΑΤΟΥ
Αρχαιολόγος

Συνημμένα : 1 αρχιτεκτονική μελέτη

Πίνακας αποδεκτών προς ενέργεια

Γιαπιτζάκη Χριστόφορο
Δια του τεχνικού γραφείου
Ιωάννη Σκλαβενίτη
Καραβέλα 24
Λευκάδα 31100

Πίνακας αποδεκτών προς κοινοποίηση

- 1) Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού
ΓΔΑΠΚ/ΔΠΚΑ
Τμήμα Αρχ/κών Χώρων, Μνημείων
& Αρχαιογνωστικής Έρευνας
Μπουμπουλίνας 20
106 82 Αθήνα
- 2) Υπηρεσία Δόμησης Λευκάδας
- 3) Φύλακες Μουσείου Λευκάδας
- 4) Τμήμα Τάξης Βλυχού Λευκάδας